

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
de la commune de VALENCIN  
Séance du 26 Septembre 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le vingt-six du mois de Septembre à 20h00, le Conseil Municipal de la Commune de Valencin, dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, à la Mairie de Valencin, au nombre prescrit par la Loi, sous la présidence de Monsieur Bernard JULLIEN, Maire

Nombre de conseillers en exercice :	23	Date de convocation :	14/09/2023
Présents :	18	Date de publication	28/09/2023
Votants :	22		

**Présents :** M Bernard JULLIEN -M Pierre SERTIER – Mme Geneviève BEGOUEN-DEMEAUX – Mme Marie DALMAS – M Christophe SOULIER – Mme Audrey BLANCHON – M Guy DURAND – M Michel LAURENT – M Gilles DENIS – M Ludovic HIRTH – M Yves SERVANGE – Mme Christelle COURTHIAL Mme Nathalie ZAMBARDI – M Daniel MOTA – Mme Céline GONZALEZ-THOLLIN – M Christian TERSIGNI – M Christophe BADUFLE – Mme Véronique BOUCHARD

**Absents :** M Jean-Louis CIANFARANI donne procuration à M Daniel MOTA – Mme Vanessa DEVAUX – Mme Virginie CHRISTOPHE donne procuration à Mme Audrey BLANCHON – Mme Fanny LAMOUCHE donne procuration à Mme Geneviève BEGOUEN-DEMEAUX – Mme Andrée VACHER donne procuration à M Christian TERSIGNI

**Secrétaire :** M Ludovic HIRTH

N° 10	<b>Délibération n° 2023-072</b>	<b>Local commercial Renonciation au délai prescrit pour le préavis</b>
-------	---------------------------------	--

Monsieur le Maire rappelle qu'un bail commercial a été conclu avec deux infirmières à date d'effet du 1<sup>er</sup> Juin 2021.

Il ajoute qu'il a reçu un courrier le 6 septembre 2023 l'informant que ces dernières mettaient fin à leur activité au 30 septembre 2023 sur la Commune du fait d'une trop faible activité.

En raison des difficultés financières rencontrées par ces deux infirmières, M le Maire propose que le délai fixé à l'article du bail commercial concernant le préavis ne soit pas appliqué. Il ajoute que des personnes sont intéressées pour la reprise de ce local commercial.

Où cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

✚ **RENONCE** à l'application du préavis de départ comme indiqué dans le bail commercial.

✚ **DIT** que le bail prend fin au 30/09/2023 sans préavis

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus par les membres présents.

Le Maire  
Bernard JULLIEN



Le secrétaire  
Ludovic HIRTH

Pour copie conforme,  
Valencin, le 28/09/2023  
Transmis à la sous-préfecture  
Le 28/09/2023